



Комунално јавно предузеће „Морава“ Свилајнац

Светог Саве 84, Свилајнац

Матични број: 07253931; ПИБ: 101475166;

Текући рачун: 205-265544-20

Контакт: тел: 035/312-250, 035/322-245;

имејл: kjpmorava@kjpmorava.rs www.kjpmorava.rs

ПЗИ

**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА
ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ
НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ
НА ПАРЦЕЛАМА 6016/1 и 6025/1 КО СИЛАЈНАЦ, ОПШТИНА
СВИЛАЈНАЦ**

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ, Улица Светог Саве бр. 102

Објекат: Партерно уређење са пратећим инсталацијама на површинама јавне намене и земљишту које је у јавном коришћењу на катастарским парцелама 6016/1 и 6025/1 КО Свилајнац, општина Свилајнац

Врста техничке документације: **ПЗИ – Пројекат за извођење**

За грађење / извођење радова: **Спољног уређења**

Главни пројектант: Небојша Петровић дипл.грађ.инж.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'N. Petrović'.

Број техничке документације: 06-3533/5-23
Место и датум: Свилајнац, децембар 2023.год.

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажети технички опис

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.) као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛИ 1406 КО СЕДЛАРЕ, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ, одређује се:

Небојша Петровић, дипл.инж.грађ. _____ број лиценце 312 L138 12

Инвеститор:

Општина Свилајнац

Одговорно лице / заступник:

Предраг Милановић

Печат:

Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

06-3533/5-23
Свилајнац, децембар 2023.год.

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛИ 1406 КО СЕДЛАРЕ, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ,

Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови пројекта за извођење за спољно уређење међусобно усаглашени,
да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	Бр. 06-3533/5-23
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	Бр. 06-3533/5-23
9.	ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА	Бр. 06-3533/5-23

Главни пројектант:

Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце:

312 L138 12

Лични печат:

Потпис:



Број техничке документације:
Место и датум:

06-3533/5-23
Свилајнац, децембар 2023.год.

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	Бр. 06-3533/5-23
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	Бр. 06-3533/5-23
9.	ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА	Бр. 06-3533/5-23

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: КЈП *Морава* Свилајнац, Светог Саве 84

Главни пројектант : Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



8. ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ:

Пројектант: КЈП *Морава* Свилајнац, Светог Саве 84

Одговорни пројектант : Петар Милосављевић, дипл.инж.саобр.

Број лиценце: 370 M721 13

Лични печат: Потпис:



9. ПРОЈЕКАТ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА:

Пројектант: КЈП *Морава* Свилајнац, Светог Саве 84

Одговорни пројектант : Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



0.7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

врста радова:	Спољно уређење	
категија објекта:	"Г"	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака: 241221
	100%	Забавни паркови, као и др. грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре итд.), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама
назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације за насеље Свилајнац	
место:	Свилајнац, општина Свилајнац	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	к.п.бр. 6016/1 К.О. Свилајнац к.п.бр. 6025/1 К.О. Свилајнац	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:		
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	к.п.бр. 6025/1 К.О. Свилајнац	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
прикључак на канализацију		Није предмет пројекта
прикључак на електро-енергетску мрежу		Није предмет пројекта
прикључак на водовод		Није предмет пројекта
прикључак на ТК мрежу		Није предмет пројекта

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	Игралиште од тартана Површина под бехатоном Асфалтна стаза	Површина: 150 м ² Површина: 90 м ² Површина: 200 м ²
предрачунска вредност објекта:		11.510.127,00 дин без ПДВ-а

0.7.a. РЕКАПИТУЛАЦИЈА

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	Грађевински радови	11,442,127.00
2	Саобраћајна сигнализација	68,000.00
УКУПНО без ПДВ-а		11,510,127.00
УКУПНО са ПДВ-ом		13,812,152.40

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ



АНАЛИЗА СТАЊА

Пројектом је планирана унапређење јавне површине на катастарској парцели број 6016/1 К.О. Свилајнац, општина Свилајнац. Парцела је неправилног облика и има приступ јавној саобраћајници, налази се у насељу Врачар у урбаном делу града. Овај простор је до 2009.године био дивља депонија у сред насеља, која је захваљујући пројекту Очистимо Србију, очистимо Свилајнац (Министарство заштите животне средине тада) очишћена, рекултивисана и простор је пренамењен у дечје игралиште са мањим спортским тереном. У поплави 2014.године је комплетно поплавлљено, и уништено јер је то једна од најнижих тачака у граду која је најдуже остала под водом. Од 2019. године насеље се шири кроз пројекат изградње вишестамбеног породичног објекта за избегла лица, као и изградњом индивидуалног становања. Услед градње

поменутих објеката овај простор је додатно оптерећен и оштећен фреквенцијом тешких возила. Тренутно, ту се налазе остаци некадашњег игралишта (небезбедне играчке и дотрајале), оштећена ограда без улазне капије, не постоји приступ главној саобраћајници, стаза која се налази у оквиру те површине је дотрајала и некомплетна, чесма се налази унутар парка, али је срушена (прикључак и шахт су у функцији), мобилијар не постоји и постојеће растиње треба допунити.

АКТИВНОСТИ

У оквиру уређења ове површине планира се изградња дечјег игралишта на тартану површине 150 м² и уградња љуљашке, њихалице, клацкалице и кућице за децу.

Планира се асфалтирање приступног платоа који ће бити безбедна веза између постојеће саобраћајнице и уласка у парк и уједно ће бити и у функцији паркинга. Планирани плато биће израђен са завршним слојем од бито носећег хабајућег слоја (БНХС16). Наведене површине ће бити оивичене бетонским ивичњацима.

Предвиђена је израда стазе од улаза до чесме која ће бити поплочана бехатон плочама.

Ограду комплетно репарирати, допунити поља са жичаним плетивом, недостајуће стубове и улазну капију. Потребно је озидати чесму и ставити је у функцију, цео простор опремити мобилијаром, постојеће зеленило допунити садњом високих лишћара и ревизализовати комплетан травњак након завршених грађевинских радова.

Јавна расвета постоји на предметној површини тако да није предвиђено постављање нове расвете.

У циљу безбедности предметног простора поставиће се хоризонтална и вертикална саобраћајна сигнализација која је предвиђена пројектом саобраћаја и саобраћајне сигнализације.

Пројектантска вредност радова је 11.510.127,00 динара без ПДВ-а, 13.812.152,40 са урачунатим ПДВ-ом.

Скреће се посебна пажња да приликом раскопавања (рушења) постојећег терена треба бити веома обазрив и строго водити рачуна да се не оштете подземне комуналне инсталације уколико их на тим местима има.

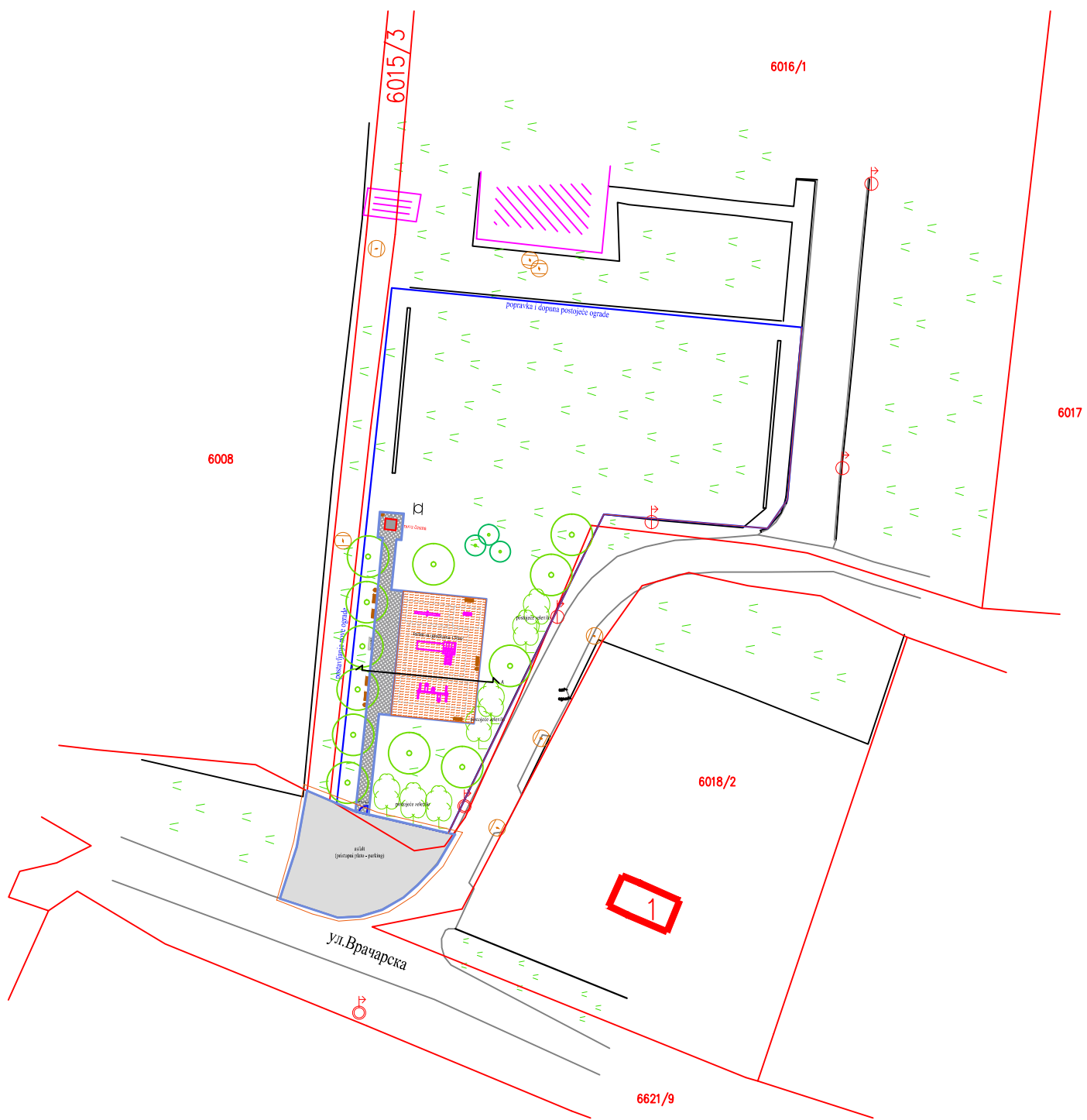
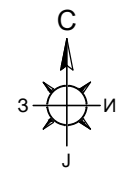
ЦИЉ ПРОЈЕКТА И ОДРЖИВОСТ

Пројекат доприноси унапређењу локалне инфраструктуре кроз рекултивацију и обнављање запуштених зелених површина, унапређује безбедност учесника у саобраћају, посебно за немоторизоване учеснике у саобраћају и приступачност за све кориснике јавне површине. Циљ пројекта је да кроз различите типове инвестиција које су прилагођене крајњим корисницима унапредимо зелену инфраструктуру и отпорност на климатске промене и побољшамо квалитет живота наших суграђана.



Опис саставио:

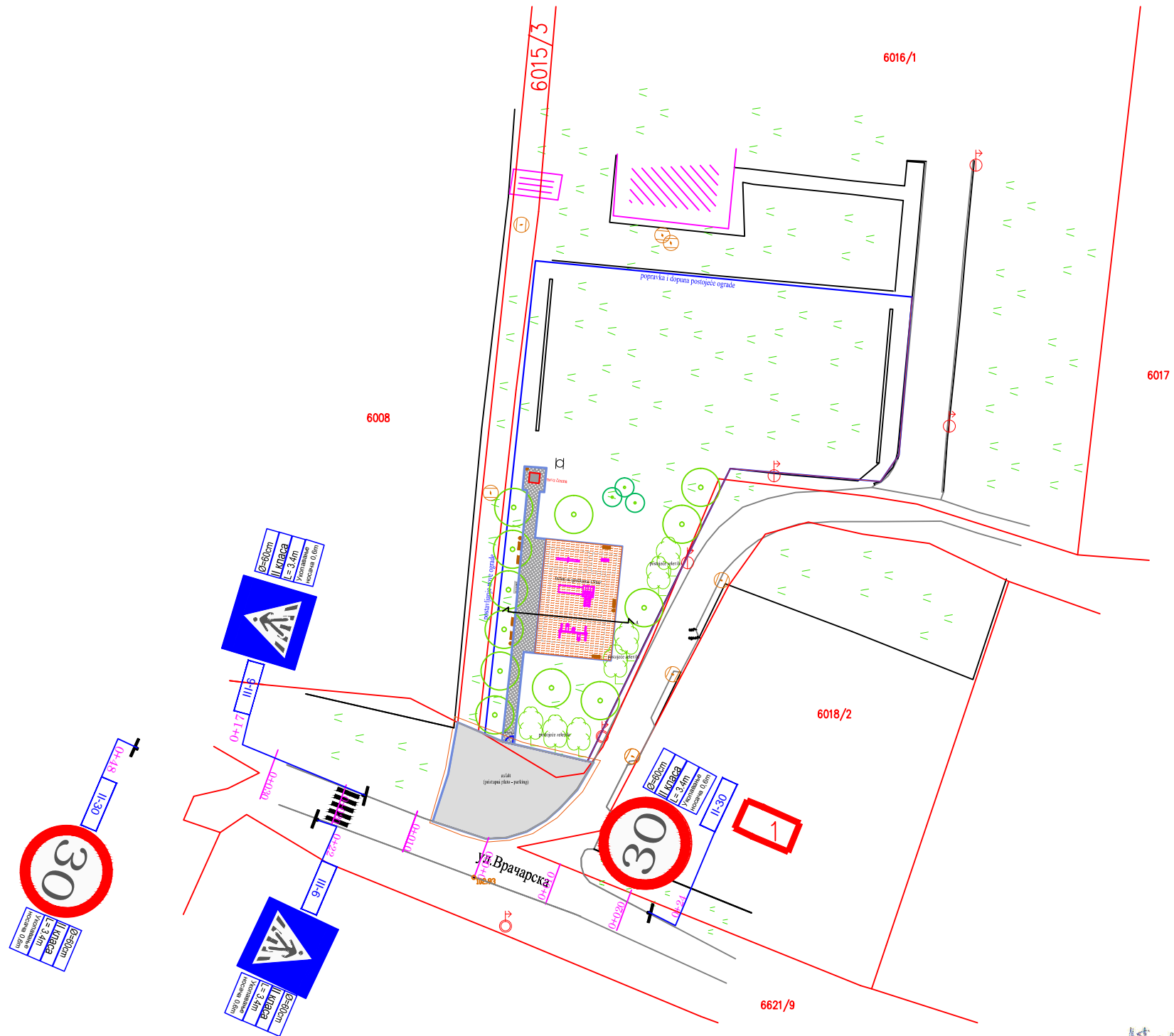
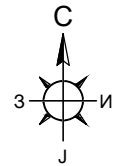
Небојша Петровић, дипл.инж.грађ





	ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАКТИЧНИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОЉИЦИМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛАМА БРОЈЕВ 1 И 6021/1 КО СВИЛАЈНАЦ, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ	
	инвеститор	Општина Свилајнац
место грађеве	к.п.бр. 6016/1 и 6025/1 КО Свилајнац	
одговорни пројектант	Небојша Петровић дипл. инж. грађ.	
сарадници:	Александра Ђорђевић дипл.инж.грађ. Милица Лазаревић струж.инж.грађ. Никола Јовановић м.ст.инж.арх. Стефан Станковић дипл.инж.арх. Ненад Првуловић грађ.тех.	
цртеж	СИТУАЦИЈА - НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	
	лист 00/0	1




Handwritten signature or mark.



ЛЕГЕНДА:

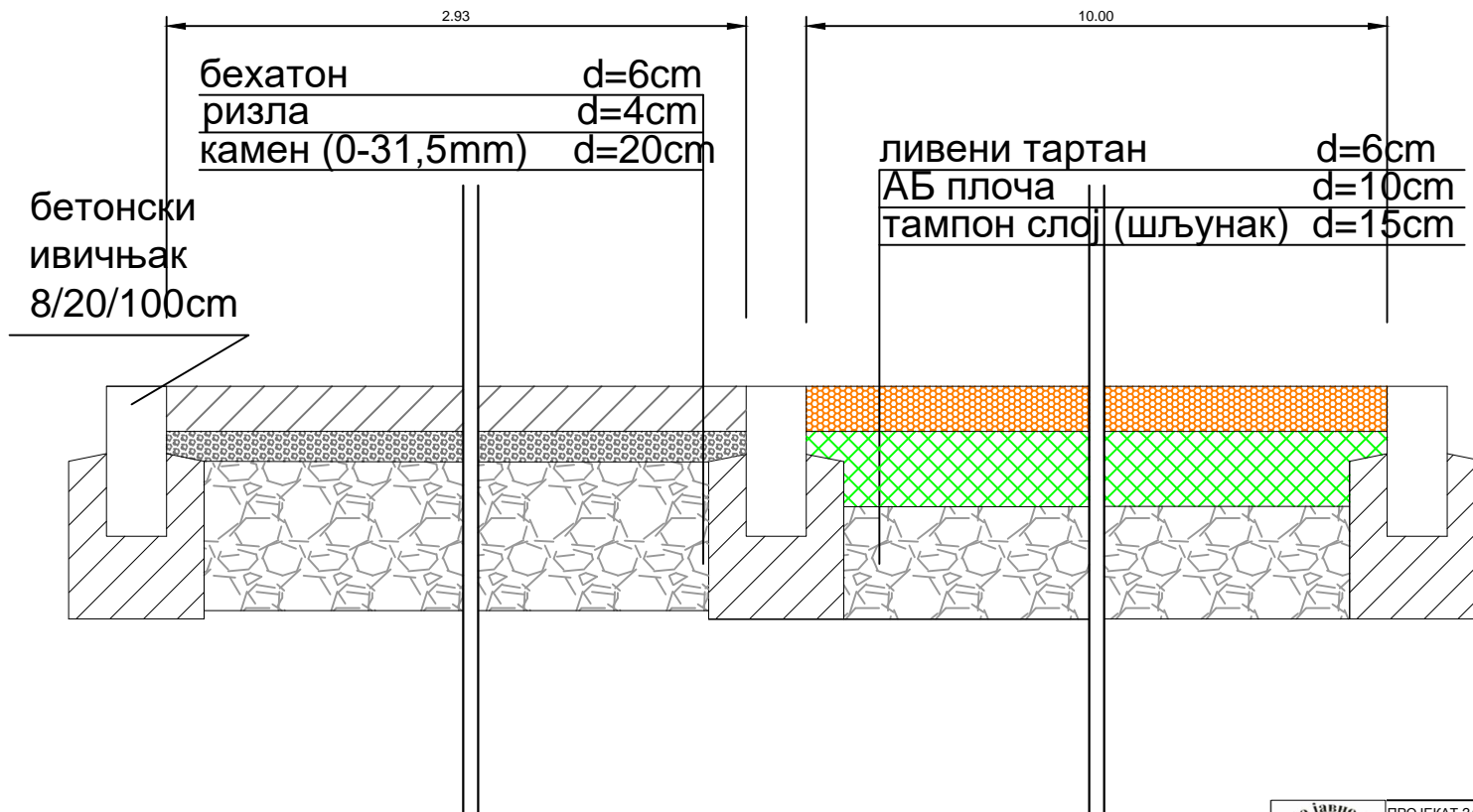
-  — стуб носача саоб. знака
-  — шифра саоб. знака

 ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТНЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМА ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОРЦИЈАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦИЛАМА КОЈЕ И КОЈИ КО СВИЛАЈНАЦ, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ		
инвеститор	Општина Свилајнац	бр. пројекта 06.003/06.23
место грађеве	к.п.бр. 6016/1 и 6025/1 КО Свилајнац	датум 2023/06/23
одговорни пројектант	Небојша Петровић дипл. инж. грађ.	размер 1:500
сарадници:	Александра Ђорђевић дипл.инж.грађ. Милица Лазаревић струж.инж.грађ. Никола Јовановић м.ст.инж.арх. Стефан Станковић дипл.инж.арх. Ненад Првуловић грађ.тех.	
цртеж	СИНХРОН ПЛАН	лист број 2



Handwritten signature or mark.

ПРЕСЕК А-А



	ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛАМА 6016/1 И 6025/1 КО СВИЛАЈНАЦ, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ	
	инвеститор	Општина Свилајнац
место градње	к.п.бр. 6016/1 и 6025/1 КО Свилајнац	Бр. тех. док. 06-3533/5-23
одговорни пројектант	Небојша Петровић дипл. инж. грађ.	datum октобар 2023.
сарадници:	Александра Ђорђевић дипл. инж. грађ. Милица Лазаревић струк. инж. грађ. Никола Јовановић маст. инж. арх. Стефан Станковић дипл. инж. арх. Ненад Првуловић грађ. тех.	
цртеж	КАРАКТЕРИСИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ А-А	лист број 3

A. Stajevic

